Recife, 6 de janeiro de 2012 www.jconline.com.br - ano 93 - número 6 - R$ 1,50

jornal do commercio

SEXTA-FEIRA

caderno C

Dias de praia e noites de show

O verão "pega fogo" em Tamandaré com seu tradicional festival dos sábados de janeiro. Entre as atrações de amanhã está o Asa de Águia (foto). © 5

boa mesa

Comer bem é uma regra

Nem só de praia e embalo vive Tamandaré. Gastronomia também se impõe, como os pratos do Il Giardino (foto) e tantos outros restaurantes. © 6

IPTU pode subir bem mais do que a inflação

Economista Ana Paula Lima denuncia que seu imposto teve reajuste de 63,88%. Prefeitura do Recife admite que isso pode ocorrer em alguns casos, como com melhorias no imóvel. © economia 1 e 2 (leitor parceiro)

Governo Presente fica mais arrojado

Programa foi redefinido para melhorar a prevenção à violência. Entre as novidades, contratação de 804 agentes para acompanhar pessoas consideradas vulneráveis nas áreas de risco. © cidades 4

voz do leitor

"Está na hora do povo dar um basta nesses aumentos abusivos dos políticos." **Bismarck Rodrigues** © página 11

ANÍBAL BRUNO 300 agentes penitenciários começaram a trabalhar ontem. PMs passarão a fazer apenas a guarda externa da unidade. © cidades 4

Oposição poupa Bezerra Coelho e ataca Dilma

Estratégia será diferente da adotada nas denúncias contra outros ministros. © página 3

Mercadante anuncia centro de pesquisa para o Recife © página 5 e economia 4

Sport e Vitória perdem na estreia da Copa São Paulo © esportes 1

Começam as obras do Norte-Sul

Primeiro trecho do corredor para ônibus vai de Igarassu ao Centro do Recife. Ponto final será Jaboatão. © cidades 1

Timbu e Leão recebem atletas para o Estadual

Último dos oito reforços a chegar nos Aflitos foi o lateral Marquinhos. Na Ilha, novidade foi o volante Diogo. © esportes 1

Reconstrução no Sudeste terá R$ 500 milhões

Verba emergencial do governo federal será destinada às cidades atingidas pelas enchentes e para ações de prevenção. © página 8

LIQUIDAÇÃO No fim da tarde de ontem, clientes já faziam fila em torno de loja no Centro. © economia 5

Mais dez dias para buraco ser fechado em BR

Dnit estima prazo longo para solução definitiva da cratera aberta por estouro de tubulação em Pontezinha. © cidades 2

Queima da Lapinha fecha o ciclo natalino

Com pastoris e blocos líricos, festa tradicional marca também a abertura do período carnavalesco. © cidades 3 e caderno C 10

Polícia aplica duro golpe no tráfico do Sertão

Operação Carranca, da PM e Polícia Civil, capturou 12 pessoas, ontem, em Petrolina. Entre elas estão três mulheres. © cidades 4

assinaturas: (81)3413.6100 www.assinejc.com.br
classificados: (81)3413.6400 www.classificadosjc.com.br
anúncios: (81)3413.6800 www.comercialjc.com.br
pabx: (81)3413.6110

JORNAL DO COMMERCIO
Capa Pag. Nº 1 Data: 06/05/12

IPTU pode subir bem mais do que a inflação

Economista Ana Paula Lima denuncia que seu imposto teve reajuste de 63,88%. Prefeitura do Recife admite que isso pode ocorrer em alguns casos, como com melhorias no imóvel. © economia 1 e 2 (leitor parceiro)

JORNAL DO COMMERCIO

Política Pag. Nº 4 Data: 06 / 01 / 12

pinga-fogo

Sheila Borges (interina)
sborges@jc.com.br
twitter: @borges_sheila
telefone: (81) 3413.6340

O fenômeno da corrupção

Já cansei de ouvir comentários que o campo acadêmico é um mundo à parte, como se os pesquisadores só estivessem interessados em discutir o sexo dos anjos e fossem entes abstratos, enclausurados em seus universos particulares. Nunca compartilhei dessa opinião. Sempre encontrei estudiosos preocupados em compreender aspectos da realidade. É fato, e não posso deixar de registrá-lo, que existem os que preferem o isolamento, mas a maioria quer mesmo é contribuir para a reflexão de nosso dia a dia.

Um bom exemplo dessa conexão entre a academia e a sociedade é uma especialização, oferecida pela Unicap, que chama a atenção pela escolha do seu objeto: a gestão do controle e do combate à corrupção. No curso, o assunto será analisado por vários aspectos, como o antropológico, o psicológico, o jurídico, o econômico, o administrativo e o político.

A coordenadora da especialização, Nely Queiroz, afirma que a corrupção é um fenômeno social. Em países onde os índices de corrupção são elevados, o Estado está mais preocupado com os interesses particulares do que com as questões coletivas. Por isso, nem sempre desenvolvimento econômico significa desenvolvimento social. E olha que podemos ver isso de perto.

Não basta o Estado criar ferramentas de controle e fiscalização, se não há investimentos na educação e interesse em melhorar a prática política. Estudar a corrupção, como objeto científico, pode nos ajudar a entender e combater esse problema.

Colocando as barbas de molho

Adepto da meditação e da astrologia, João Paulo participa hoje do Stellium 2012, promovido por Eduardo Maia. O astrólogo revelará que, no 2º semestre, a Lua ocultará Júpiter, o planeta do poder. Isso significa problema à vista, o que acontecerá em plena campanha eleitoral. Será que JP vai entrar na disputa pela PCR?

Couro de cobra

A leitura de todos os analistas políticos: os aliados querem chamuscar o PSB. Já que botou a cara para fora, Eduardo Campos vai ter que aguentar. Todos os olhares em Brasília estão voltados para as atuações de FBC e Ana Arraes.

Belo Jardim

Andréa Mendonça admitiu ser pré-candidata. Só entra na disputa se o prefeito Marco Coca-Cola desistir da reeleição. Caberá ao grupo Mendonça decidir. Ela frisou que está em sintonia com o gestor. É secretária de Cultura.

Se essa moda pega ...

O prefeito do Recife, João da Costa, também aderiu aos torpedos para se comunicar com a equipe. Ninguém pode mais tirar férias.

Palco para futuros candidatos

O PSB debate com técnicos do DER duplicação Garanhuns-São Caetano. Oportunidade para os prefeituráveis do Agreste.

Amigos para sempre

Aliados garantem que não há nenhum ruído entre o prefeito em exercício do Recife, Milton Coelho, e o secretário Claudio Ferreira. São do TCE e trabalham juntos há 20 anos.

Com a palavra, o leitor

JC - O que não pode faltar nas propostas dos candidatos a prefeito nas eleições 2012?

RICARDO GUSMÃO - O futuro prefeito precisa urgentemente organizar os bairros de Jaboatão. Muitas ruas ainda são de barro, até mesmo as que estão perto da Praia de Piedade (bairro mais nobre). Perto da orla há muitas ruas em estado precário. Além da falta de calçamento, ainda há muito lixo espalhado. Não há coleta devida na cidade. A falta de cuidado com a limpeza pública e a desorganização da praia, além de ser um inconveniente para a própria população, fazem com que a cidade perca uma boa oportunidade de atrair mais turistas.

Ricardo Gusmão é ex-jogador de futebol e mora em Jaboatão.

Com Rafael Dantas

JORNAL DO COMMERCIO

Política Pag. Nº 5 Data: 06 /03 / 12

PCR dispensa licitações, DEM aciona o TCE

RECIFE O último ano da atual gestão de João da Costa (PT) começa com quatro contratos de prestação de serviços, todos sem licitação

NA COLA Priscila Krause anunciou que enviará ofício ao TCE questionando a gestão João da Costa

JORNAL DO COMMERCIO

Política Pag. Nº 5 Data: 06/01/12

Otávio Batista
Especial para o JC

A Prefeitura do Recife autorizou, já na primeira semana do ano, quatro contratos de prestação de serviços com dispensa de licitação, no valor total de R$ 19,18 milhões. Os termos foram publicados na edição de ontem do Diário Oficial do município e motivaram críticas da oposição à gestão do prefeito João da Costa (PT), inclusive com a decisão de pedir uma "avaliação ao TCE". Um dos contratos é referente ao fornecimento de merenda escolar por parte da empresa SP Alimentação e Serviços Ltda. no valor de R$ 10,45 milhões. Os outros três são voltados a serviços de manutenção e recuperação de vias, dispensados de licitação pela Empresa de Limpeza e Manutenção Urbana(Emlurb), no montante de R$ 8,73 milhões.

A líder da oposição na Câmara, Priscila Krause(DEM), lembrou que a SP Alimentação e Serviços Ltda. já havia prestado serviços à Secretaria de Educação, Esporte e Lazer, sem concorrência, durante todo o ano de 2011, em dois contratos de R$ 17,2 milhões somados. De acordo com a vereadora, a empresa é responsável pela merenda escolar do Recife desde 2005, por meio de licitações, aditivos a contratos ou dispensas de licitação. A companhia também foi alvo de medida cautelar expedida pelo Tribunal de Contas do Estado (TCE) em setembro do ano passado. A decisão ordenava a suspensão do serviço fornecido pela empresa às unidades de ensino mantidas pela PCR. O caso ainda está em julgamento.

As outras três empresas contratadas sem concorrência foram a AGC Empreendimentos e Construções Ltda., Construtora Andrade Guedes Ltda e Pressa Construção para "serviço de manutenção e recuperação de pavimentação em concretos asfálticos, concreto de cimento portland, paralelepípedos, operação tapa-buraco e recuperação de abatimentos".

Priscila criticou duramente a atuação da prefeitura e adiantou que enviará um ofício ao TCE para uma avaliação das dispensas. "É lamentável que no último ano de mandato a prefeitura ainda use desse tipo de artifício para prestar serviços básicos como manutenção de ruas e merenda escolar. Isso demonstra falta de compromisso com a transparência e um desrespeito ao próprio TCE", disparou.

Em nota divulgada pela assessoria de imprensa, a PCR alegou que já existe edital de licitação para cada um dos contratos dispensados pela Emlurb. No entanto, esses se encontram em avaliação pelo TCE e a liberação "foi necessária para garantir o bom estado das vias que cortam o município". O mesmo ocorre com a situação do fornecimento de merenda escolar. Segundo a nota, a dispensa serviu para "assegurar a alimentação dos milhares de alunos da rede municipal de ensino". A prefeitura esclarece ainda que o tempo de dispensa pode ser abreviado caso o TCE dê parecer favorável aos editais de licitação.

JORNAL DO COMMERCIO

Voz do Leitor Pag. Nº 11 Data: 06/ 02 / 12

repórter jc

por e-mail: reporterjc@jc.com.br twitter: @jc_reporterjc

Tudo ou nada

Atento observador da política brasileira, o Blog Congresso em Foco lembra que o Supremo Tribunal Federal (STF) já tem condições de votar a validade da Lei da Ficha Limpa, depois de adiar duas vezes o julgamento. O STF, já com quórum completo (11 ministros), poderá, enfim, definir o destino da lei que é fruto da pressão da sociedade sobre o Congresso. A Ficha Limpa proíbe a candidatura de pessoas condenadas por órgãos colegiados da Justiça. A dúvida, por enquanto, é sobre a posição da ministra Rosa Maria Weber, empossada em dezembro passado e que jamais expressou sua opinião sobre a nova lei. O julgamento, ainda sem data marcada, poderá ocorrer nos primeiros meses de 2012, mas antes do início do período eleitoral. Os ministros do STF retornam ao trabalho dia 6 de fevereiro. Até lá, o destino da lei continuará incerto até o tudo ou nada a ser dado pelo Supremo Tribunal Federal.

Prestação de contas

A vereadora Aline Mariano (PSDB) realizará na primeira semana de fevereiro audiência pública para ouvir as prestações de contas da Fundação de Cultura e da Secretaria de Cultura do Recife. Segundo a vereadora Priscila Krause (DEM), a gestão João da Costa (PT) já teria dispensado de licitação cerca de R$ 19 milhões, dos quais, calcula Aline Mariano, cerca de 60% através da Fundação de Cultura e Secretaria de Cultura.

Força da base

A duplicação da rodovia entre São Caetano e Garanhuns e a construção do Anel Viário de Garanhuns estão na pauta da reunião do PSB, dia 7, com o presidente Sileno Guedes e técnicos da Secretaria de Transporte.

Novos prazos

O Diário Oficial do Recife, ontem, publicou o 3º Termo Aditivo e de Re-ratificação ao Contrato nº 014/2011 com a Construtora Queiróz Galvão para a Via Mangue. Objetivo: "Atualizar o cronograma físico das obras e serviços."

Tarefa de oposição

Priscilla Buhr/JC Imagem/20-10-2010

"Não discriminamos ninguém. Pernambuco faz parte da República e não é um Estado absolutista", afirmou, ontem, o ex-deputado federal Raul Jungmann sobre a entrada, hoje, na Justiça, de ação do PPS contra o auxílio-moradia pago pelo Legislativo, Judiciário, Ministério Público e Tribunal de Contas. Jungmann é pré-candidato a prefeito do Recife.

Jornais do Sudeste enviam seus repórteres

Jornalistas estão em Petrolina para levantar o que puderem sobre a carreira política do ministro Fernando Bezerra Coelho (PSB).

Orquestra tem novo maestro na Paraíba

O novo regente titular da Orquestra Sinfônica da Paraíba (OSPB) é o maestro e oboísta porto-alegrense Alex Klein.

Frutos da terra

Enquanto o STF não decide quais devem ser as prerrogativas do CNJ, o órgão que investiga o Judiciário se dedica a conhecer o trabalho nas Varas Agrárias no País.

Convencimento

Membros do diretório municipal do PT passam a convencer, a partir do dia 12, os integrantes do diretório estadual de que o prefeito João da Costa merece, sim, disputar a reeleição.

Com a palavra, o leitor

Auxílio parlamentar

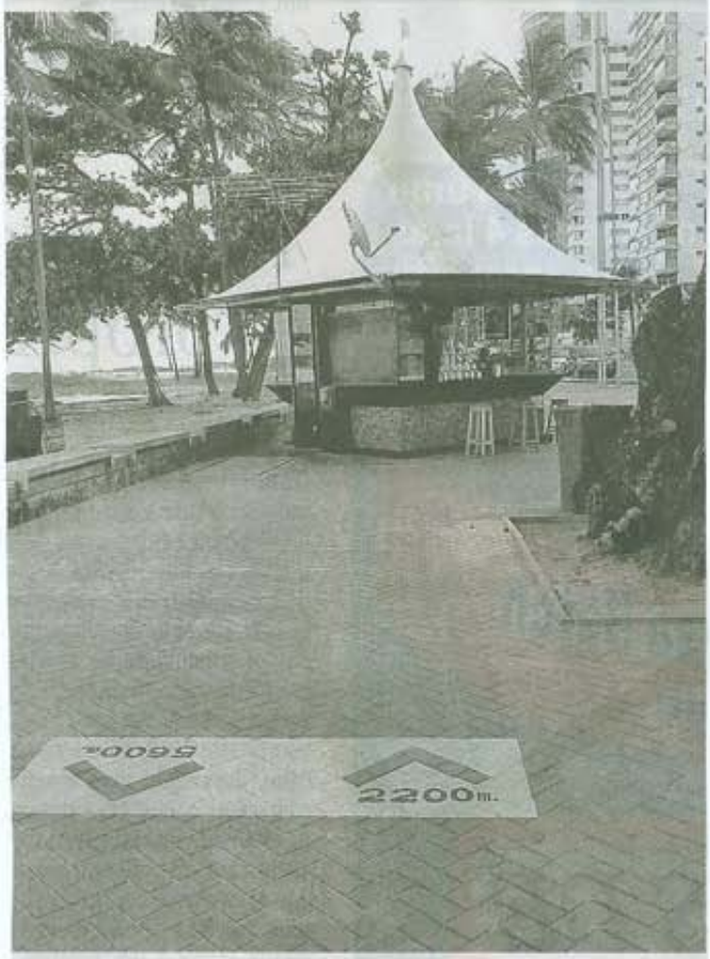
Se o Michel Peló entrasse na Assembleia Legislativa cantando "Ai, se eu te pego", quantos deputados sairiam correndo por ainda não terem devolvido o auxílio-moradia?

Frederico Xavier Caneca - Recife

JORNAL DO COMMERCIO

Voz do Leitor Pag. Nº 11 Data: 06/01/12

Obstáculo



No meio do caminho tinha uma barraca...

Quem vai dar uma corrida ou passeio no calçadão de Boa Viagem, ao chegar nos 2.200m, tem que parar para tomar uma água de coco. É que a barraquinha é no meio da pista e ainda faz um gargalo num horário de mais movimento. O ordenamento urbano deveria começar pela própria prefeitura.

Daniel Valença dvalenca@gmail.com

O JC ao seu lado

Mais de um mês e nada de capinação

A PCR demonstra não ter o devido cuidado com serviços contratados para a população. Vejamos o exemplo: no dia 24/11, através do telefone 156, solicitei o serviço de capinação para a Rua Jacaúna, no bairro da Iputinga. O prazo para a execução expirou no dia 24/12 e até esta data não foi concluído. Ao contactar novamente a central, fui surpreendido com a informação de que constava nos registros que o referido serviço fora concluído. Será que o serviço já foi pago sem ter sido prestado? Com a palavra a PCR.

Genison Gomes
genison76@gmail.com

Frase

No período da Copa, o museu de Francisco Brennand será muito visitado. No entanto, a única rua de acesso – a Gastão Vidigal, na Várzea - está esburacada, com esgoto a céu aberto, uma granja que vende galinhas abatidas com odores pútridos e seus dejetos ainda são jogados na rua. Quando chove, alaga cerca de um metro de altura, ficando intransitável. Prefeito, o que o senhor vai fazer?

Gilvania Maria gilvaniamsilva@gmail.com

Vazamento

Em atenção à carta "Buraco gigante na Zona Norte", publicada na Voz do Leitor, a Empresa de Manutenção e Limpeza Urbana (Emlurb) esclarece que o buraco no encontro da Estrada dos Remédios com a Rua José Gonçalves de Medeiros foi causado por um vazamento de água. Assim que a Compesa consertar a tubulação, a Emlurb fará a reposição da pista.

Assessoria de imprensa

Está ou não está?

Venho por meio deste contato mostrar a situação da Rua Joinville, no Bairro de Afogados, por trás do clube Sargento Wolff. Esta rua na Prefeitura do Recife consta como calçada, porém, desde que nasci, a rua não tem calçamento. É uma rua escolhida como depósito de entulho de construções, muitas vezes dificultando até a passagem dos carros.

Milena Sampaio
milaosampaio@hotmail.com

Obra inacabada

Novamente, insisto para que a Prefeitura da Cidade do Recife responda à comunidade da Rua Gaspar Perez, na Iputinga, quando vai autorizar ou concluir a obra de saneamento executada na área acima mencionada. Falta concluir a ligação entre as residências e o esgoto da rua. E o pior é que os assessores do prefeito não respondem aos e-mails enviados aos referidos gestores.

Arlindo Luna
arlindoluna@yahoo.com.br

JORNAL DO COMMERCIO

Voz do Leitor Pag. Nº 14 Data: 06/01/12

Denúncia

Manilha quebrada destrói calçada no bairro de Afogados

Apelo para que a Emlurb venha consertar uma manilha quebrada na calçada em frente a minha residência na Rua Terezinha Lima, 60, em Afogados. Quando a maré está alta o buraco enche, tornando-o ainda maior. Ela está ficando oca e poderá atingir o muro que foi reformado recentemente. Liguei em novembro e nada foi resolvido. No dia 19/12 um transeunte caiu no buraco, mas felizmente não teve nada grave. Para não haver mais acidentes, coloquei galhos dentro do buraco. Já liguei várias vezes para o 156 e só ouço uma música.

© Eveline Melo evamelolim@gmail.com

JORNAL DO COMMERCIO
Cidades
Pag. Nº 1
Data: 06 / 01 / 12

Corredor Norte-Sul em obra

SISTEMA VIÁRIO A 1ª etapa do serviço começa hoje, às 8h, em Igarassu, RMR. Trecho inicial vai até Estação Central do Metrô, no Recife

A obra de implantação da primeira etapa do Corredor Norte-Sul começa às 8h de hoje no quilômetro 42 da BR-101, em Igarassu, município ao Norte do Grande Recife. Pista exclusiva para ônibus, o corredor tem como finalidade agilizar o trânsito na Região Metropolitana. O trecho inicial, com 33,2 quilômetros de extensão, se estende do Terminal Integrado de Igarassu até a Estação Central do Metrô do Recife, no Centro da cidade. Nesse percurso serão construídas 33 estações elevadas para embarque e desembarque de passageiros.

Por causa da obra, 25 paradas de ônibus do corredor exclusivo da BR-101 foram alteradas e passam a funcionar em abrigos provisórios nas calçadas da rodovia. São 15 pontos no sentido Igarassu-Recife e dez no percurso inverso. Com a desativação das paradas, o governo do Estado inicia a recuperação das placas de concreto do canteiro central, por onde circulam os coletivos. O prazo para conclusão do serviço é de 18 meses e o investimento é de R$ 151 milhões.

Arte-educadores do Grande Recife Consórcio de Transporte ficarão na rodovia federal enquanto durar os trabalhos para orientar as mudanças aos passageiros. Além disso, haverá cartazes nos ônibus e nos abrigos.

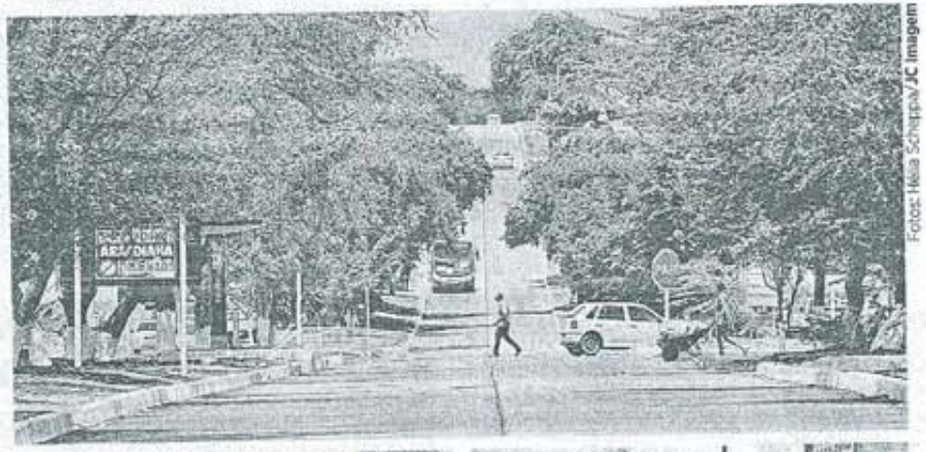
Nos primeiros 90 dias serão restaurados cinco quilômetros de pista em Igarassu, do quilômetro 42 ao 47, perto da UPA de Cruz de Rebouças, com custo de R$ 6 milhões. O trecho que se inicia hoje do Corredor Norte-Sul passa pela PE-15 (Paulista), Complexo de Salgadinho (Olinda) e Avenida Cruz Cabugá (Recife).

"A segunda etapa começa na Avenida Agamenon Magalhães e termina em Cajueiro Seco (Jaboatão dos Guararapes, ao Sul do Grande Recife), mas só pode ser feita depois da construção dos viadutos da Agamenon", diz o gerente-executivo de Mobilidade Urbana da Secretaria Estadual das Cidades, Flávio Figueiredo.

Segundo ele, os três terminais de integração existentes na área serão reformados e adaptados ao modelo de ônibus que circulará no corredor, o Transporte Rápido de Ônibus (TRO). "Vamos construir plataformas mais elevadas", afirma. O governo promete reduzir o tempo das viagens em 15 minutos, com o Corredor Norte-Sul.

"Se o tempo de espera pelo ônibus for menos de meia hora, será ótimo", comenta a estudante Eula Karina Silva de Lima, moradora de Igarassu. Ela reivindica mais veículos no corredor, porque os coletivos circulam lotados, principalmente a linha BR-101. "O corredor vai facilitar as viagens, mas é preciso rever a quantidade de ônibus e diminuir o tempo de espera", reforça a bibliotecária Glória Lima, residente em Igarassu.

Flávio Figueiredo informa que o Grande Recife Consórcio de Transporte está analisando a circulação de ônibus no Corredores Norte-Sul e Leste-Oeste, que liga Camaragibe ao Derby, passando pela Avenida Caxangá, e também está em reforma.



Fotos: Hélia Scheppa/JC Imagem

MUDANÇAS Com a obra na BR-101 (no alto), 25 paradas de ônibus passam a funcionar em abrigos provisórios. Caxangá também está em reforma. Moradora de Igarassu, Eula cobra mais transporte

JORNAL DO COMMERCIO

Cidades Pag. Nº 2 Data: 06 / 03 / 12

jc nas ruas

Jorge Cavalcanti (interino)
cavalcanti.jorge@gmail.com
twitter: @jc_jcnasruas
telefone: (81) 3413.6103

Um por um contra a dengue

Como o mosquito Aedes aegypti se prolifera na água limpa e parada, a população tende a associar a doença unicamente ao período chuvoso. Mas o calor do verão também esconde seus perigos. Em alguns locais, por exemplo, aumenta a necessidade do armazenamento de água e, quando o cidadão comum baixa a guarda, o mosquito volta a ameaçar.

Nunca é demais relembrar que, no início do mês passado, o Levantamento Rápido de Infestação por Aedes aegypti (Liraa), uma espécie de mapa da doença em todo o País, apontou 48 municípios brasileiros em situação de risco para ocorrência de surto de dengue. Sete cidades pernambucanas, de várias regiões, figuraram no grupo de vulneráveis: Afogados da Ingazeira, Araripina, Arcoverde, Camaragibe, Floresta, Garanhuns e Santa Cruz do Capibaribe.

O governo e as prefeituras (umas mais, outras menos) esboçam reação. O Estado investiu cerca de R$ 4,5 milhões em 2011, o que significou 51% do orçamento da Secretaria de Saúde para a vigilância em saúde.

É nesse contexto que o cidadão comum ganha importância, sem falso proselitismo. Para o êxito do combate à doença, não basta um esforço do poder público, que envolva altas cifras, quando não há o compromisso de cada indivíduo em reduzir o número de casos registrados.

Protesto bem-humorado

Em tempos de grandes obras prometidas para a Copa de 2014, moradores do bairro das Graças, na Zona Norte do Recife, já impacientes com um buraco na Rua das Pernambucanas, apelaram para a brincadeira. É o jeito.

Matrículas abertas

Os estudantes da rede municipal de ensino que fizeram a pré-matrícula para ingressar numa escola estadual, pelo call center ou internet, devem prestar atenção ao prazo de confirmação da inscrição. A efetivação deve ser feita de segunda (9) até sexta (13).

Retardatários

Para quem perdeu o prazo para a pré-inscrição, a Secretaria Estadual de Educação vai oferecer mais três dias. De 25 a 27 deste mês, os estudantes devem se dirigir diretamente à escola pretendida, para fazer a matrícula. E não à sede da pasta.

Dejetos continuarão na Av. Norte

Passageiros vão ter que manter a ginástica em 2012. O esgoto que escoa à frente de uma parada e ameaça sujar os usuários vem de um imóvel invadido há mais de dez anos.

Compesa, enfim, conserta reservatório

A caixa de esgoto de um imóvel na Rua Capitão Lima, em Santo Amaro, no Recife, foi restaurada. Agora, acabou o mau cheiro e os pedestres não correm mais risco de acidente.

Rachaduras no Dona Lindu

A área do parque, na Avenida Boa Viagem, onde as cadeiras são dispostas ao público quando o show é a céu aberto, já apresentam sinais de desgaste. Tudo por conta dos veículos pesados que entram no espaço, para a carga e descarga.

É muita gente

Causou espanto a procura para os cursos de línguas do Senac, na Av. Visconde de Suassuna. Ontem, muitos interessados chegaram horas antes do início da matrícula, às 8h. E não conseguiram vaga. Alguns tiveram que madrugar. Hoje, o fenômeno deve se repetir.

Passeio na mata

O Jardim Botânico do Recife começou a receber visitas monitoradas para trilhas na Mata Atlântica. É necessário agendamento prévio, pelo telefone 3355-0000, das 8h30 às 15h30, de terça a sexta-feira. Os grupos devem ter de 10 a 30 integrantes.

JORNAL DO COMMERCIO

Cidades Pag. Nº 2 Data: 06 / 06 / 12

MEDIDA Grupo ocupou sede da Dircon, na Madalena, para cobrar promessas feitas pela prefeitura

À espera da padronização

Comerciantes removidos da área do HC fizeram protesto

Os comerciantes retirados das calçadas do Hospital das Clínicas (HC), na BR-101, Cidade Universitária, Zona Oeste do Recife, em fevereiro do ano passado, ocuparam, na manhã de ontem, a 4ª regional da Diretoria de Controle Urano (Dircon), na Madalena. O grupo com cerca de 80 pessoas exigia que a prefeitura se comprometesse a padronizar o comércio informal na região.

O diretor da União dos Barraqueiros, Severino Souto Alves, admitiu que o comércio informal atrapalhava a acessibilidade dos pedestres e deixava a área feia. "Para melhorar esses aspectos, é preciso que seja realizada uma padronização." Segundo ele, em junho do ano passado, os comerciantes conquistaram apoio de vereadores do Recife, após audiência pública sobre essa questão, mas, até agora, nada foi concluído.

Em fevereiro, pelo menos 30 barraqueiros foram removidos das margens da BR-101. Atualmente, segundo Severino, 15 já retornaram.

De acordo com o coordenador da 4ª regional da Dircon, Marcos Amaral, a operação de retirada dos ambulantes que ocupavam a calçada do HC foi realizada pelo Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes (Dnit). "Nós da prefeitura só demos apoio logístico com os caminhões que levaram o material irregular."

Segundo Amaral, a Dircon monitora, desde 2006, o comércio irregular no entorno do câmpus da Universidade Federal de Pernambuco (UFPE). "A última ação de retirada feita pela prefeitura aconteceu em 2010. Nenhum comerciante foi removido sem ter sido notificado antes." Atualmente, 178 pontos irregulares funcionam ao redor da universidade. "Estávamos tentando conseguir com a UFPE um terreno para criar uma praça de alimentação no HC, mas as negociações não avançaram", disse o coordenador. Na próxima quarta-feira, uma reunião na prefeitura irá reabrir o diálogo da Dircon com os comerciantes.

De acordo com a assessoria de imprensa do HC, o hospital não pretende fazer uma praça de alimentação, por questões de higiene e acessibilidade. Na área próxima à BR-101 é feito o descarte de materiais da unidade de saúde.

Já a assessoria de imprensa do Dnit informou que o comércio em frente ao Hospital das Clínicas só é permitido em caráter móvel. Se forem identificadas novas estruturas fixas, os proprietários serão notificados e, em seguida, removidos.

JORNAL DO COMMERCIO

Cidades Pag. Nº 3 Data: 06 / 01 / 12

Queima da Lapinha abre reinado de Momo

Desfile de grupos de pastoril e blocos líricos, no Recife e em Olinda, fecham hoje o ciclo natalino e abrem o período carnavalesco nas duas cidades. Na capital, a Queima da Lapinha acontece no Pátio de São Pedro, no Centro, e no Sítio da Trindade, em Casa Amarela, na Zona Norte.

A partir das 18h, dez grupos de pastoris se encontram no Pátio do Carmo, de onde seguem uma hora depois para o Pátio de São Pedro, no Centro do Recife. No Sítio da Trindade, a programação também começa às 19h. Lá, o público poderá prestigiar nove pastoris.

Na Casa da Rabeca, na Cidade Tabajara, em Olinda, a brincadeira será comandada por oito cavalos marinhos[/TEXTO]. O destaque da noite é o Cavalo Marinho Boi Matuto, anfitrião dos festejos, fundado há mais de 40 anos pelo criador da Casa, Mestre Salustiano, já falecido.

Município com tradição na Queima da Lapinha, Carpina, na Mata Norte, montou uma programação diversificada. A festa começou ontem e vai até domingo, com a 5ª Corrida de Santos Reis Carpina, num trajeto de nove quilômetros. Hoje, a dupla Louro e Victor Santos se apresenta na cidade. Em seguida, a banda de forró Jogo de Cintura encerra a apresentação do dia.

Pela primeira vez, Limoeiro, município vizinho a Carpina, faz a Queima da Lapinha. O evento começa às 19h30 em frente ao Centro Cultural Marcos Vinícius Vilaça, na Praça da Bandeira. A programação contará com o Pastoril do Xililique, o Pastoril das Belas Rosas e a Caminhada Natalina. A festa termina em clima de Momo com repertório carnavalesco da Banda Santa Cecília.

O Dia de Reis é uma festa católica que marca a visita dos Reis Magos ao Menino Jesus, em Belém. Os reis levaram ouro, incenso e mirra.

JORNAL DO COMMERCIO

Economia Pag. Nº 1 Data: 06 / 01 / 12

IPTU do Recife sobe "ao acaso"

TRIBUTO Qualquer melhoria no imóvel já é suficiente para a PCR cobrar um imposto bem acima da inflação. Critério usado é questionável

A cada ano alguns contribuintes do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) do Recife, cujo os carnês estão chegando este mês, são escolhidos para Cristo e têm o seu imposto aumentado num percentual que vai muito além dos indices de inflação ou até mesmo de valorização de mercado. O que mais chama atenção é a forma aleatória com o qual se faz a escolha de quem vai pagar mais.

Segundo o responsável pela administração tributária do Recife, Antônio Gomes, os técnicos responsáveis pela avaliação do imposto escolhem ao acaso, nas ruas, quais imóveis estão passíveis do aumento além da inflação. Geralmente são pegos aqueles que passaram por alguma reforma aparente. Há casos de aumento de mais de 60%, quando o reajuste previsto em lei seria de 6,9% (IPCA acumulado até novembro de 2011).

A economista Ana Paula Lima, moradora dos Aflitos, teve um susto esta semana. "Para a minha total surpresa e absoluta indignação, ao consultar o valor do IPTU 2012, constatei que houve um aumento de 63,88%", diz Ana Paula. Ano passado ela havia pago um valor de R$ 874,53 e este ano o boleto chega com a quantia de R$ 1.433,20. "Eu sabia que o valor viria reajustado pelo IPCA. Este é um aumento abusivo."

Apesar da indignação, Antônio Gomes, que é diretor geral de administração tributária da Secretaria de Finanças do município, defende a cobrança. "A prefeitura mantém um recadastramento permanentemente dos imóveis. Temos 15 técnicos de cadastro e 16 auditores trabalhando durante o ano reavaliando os imóveis", disse.

Ele diz que esse pessoal tem capacidade de reavaliar 250 edifícios por ano, mas não diz quantos contribuintes receberão o IPTU com o aumento maior que a inflação. Mas se for levada uma média de 20 apartamentos por edifício, é possível estimar que, pelo menos, 5.000 contribuintes terão essa desagradável surpresa agora em janeiro. Gomes diz que os aumentos acontecem quando os fiscais percebem alguma melhoria externa nos prédios e casas. "Quando eles estão registrando um prédio novo e percebem que um outro edifício passou por reforma, uma troca de fachada, por exemplo, eles promovem a alteração cadastral", diz. Apesar da afirmação, Ana Paula Lima informa que não houve reforma no seu prédio.

De acordo com a Fundação Instituto de Pesquisas (Fipe), o valor dos imóveis no Recife tiveram uma valorização de 30% em 2011. Apesar disso, o técnico da prefeitura diz que o valor de mercado não é levado em conta no cálculo do IPTU. "Esse imposto vem com base no valor venal do imóvel. É encontrado em função do terreno (localização), da área construída e do padrão construtivo. O valor venal sempre está abaixo do valor de mercado."

Segundo Gomes, um aumento de mais de 60% de um ano para o outro no IPTU de alguns contribuintes é explicável porque possivelmente o imóvel estava registrado com algum erro.

© leia mais na página 2

JORNAL DO COMMERCIO

Economia Pag. Nº 2 Data: 06 / 01 / 12

Prefeitura admite erro em um terço dos casos

IPTU Contribuintes que não concordarem com o valor lançado no carnê do imposto podem reclamar pela via administrativa. Uma em cada três reclamações é julgada procedente

Continuação da página 1

Quem receber o boleto do Imposto Territorial e Predial Urbano (IPTU) e não concordar com o valor cobrado pode entrar com questionamento na própria prefeitura. E, em se tratando do município do Recife, vale a pena reclamar. A cada três queixas de cobrança indevida, a prefeitura reconhece seu erro em uma delas.

De acordo com Antônio Gomes, diretor de Administração Tributária da Secretaria de Finanças, anualmente cerca de 1.500 contribuintes protestam verbalmente no balcão da Prefeitura. "Na média, 40% desse público entram com processo administrativo e em torno de 500 são considerados procedentes em parte ou integralmente", revela. Ou seja, 1/3 tem reconhecimento da Prefeitura. "Do total, 60% das pessoas admitem que o município está certo", defende Gomes.

Na verdade, o contribuinte de qualquer cidade pode questionar os valores do IPTU, caso não concorde. Com relação aos moradores do Recife, a reclamação tributária pode ser feita no Centro de Atendimento ao Contribuinte (CAC), na sede da prefeitura, no Cais do Apolo, 925, Bairro do Recife, de segunda a sexta, das 7h45h às 13h.

Segundo Gomes, o período para realização das reclamações começará em 1º de fevereiro, data em que todos os contribuintes da cidade já deverão ter os carnês de cobrança em mãos. "A legislação prevê que qualquer contribuinte, depois de receber o IPTU, tem direito a reclamar do lançamento do imposto", diz.

Para fazer a queixa, o cidadão tem de estar munido do carnê do IPTU e do CPF ou CNPJ do proprietário, além de documento que comprove a propriedade do imóvel. Gomes explica que são 30 dias para reclamar.

> Contribuintes podem contestar valores a partir do próximo dia 1º

De acordo com a consultora jurídica do Instituto Brasileiro de Planejamento Tributário (IBPT), Renata Cassiano Capuzzo, geralmente, nos municípios, "o prazo para se realizar a solicitação costuma ser de até 90 dias após o recebimento do carnê. Mas vale a pena questionar a exatidão do prazo assim que receber o documento", diz.

O advogado Gustavo Ventura pondera, no entanto, que aumentos tão grandes no IPTU podem ter uma explicação técnica.

"Pode ser que isso reflita simplesmente a atualização do imóvel. Mas todo cidadão tem o direito de saber qual o critério adotado pela Prefeitura, se foi ela quem fez a atualização ou se foi outro corpo técnico. Discordando, é bom apresentar outros elementos para demonstrar o valor considerado correto. O caminho pode ser administrativo ou até mesmo judicial", afirma Gustavo.

Gomes, da Prefeitura, lembra que em muitos casos de reclamação há o efeito oposto: "O valor pode até aumentar." Ele salienta que em todos os casos, de aumento ou diminuição, o valor do IPTU atinge todos os moradores de determinado edifício, não apenas quem recorreu.

Leitor parceiro

Pauta da leitora Ana Paula Lima. Afilitos - Recife - PE

JORNAL DO COMMERCIO

Economia Pag. Nº 4 Data: 06/01/12

ne10

site: www.ne10.com.br
telefone: (81) 3413.6194

O Nordeste entra na folia

É de praxe: quando o relógio bate 0h do primeiro dia do ano, a trilha sonora, pelo menos para muitos pernambucanos, é frevo. E assim, nos meses seguintes, todo o Estado cai no ritmo da folia, com inúmeros eventos pré-carnavalescos contagiando os foliões e tomando conta do noticiário. No NE10, a festa vai ter um gostinho a mais este ano, com nossa equipe trazendo também o melhor do período na Bahia e no Ceará. E o internauta vai encontrar todas as informações, produzida pelo portal e pelos seus parceiros, concentradas em um único endereço, o canal Carnaval 2012 (http://migre.me/7qbBU). Lá também será possível consultar a agenda atualizada das prévias e serviços como hospedagens e telefones úteis. Ali ainda serão disponibilizadas, tão logo sejam divulgadas, as programações oficiais de Olinda, Recife e cidades do interior Pernambucano. Quem acessar o site hoje já vai encontrar dicas de fantasia disponíveis nas lojas do Centro do Recife (http://migre.me/7qarJ) e a programação completa do Virgens de Verdade Abraça Brasil, em Olinda.

De Pernambuco para o Brasil

O canal Carnaval 2012 será, mais uma vez, a fonte oficial de informações da folia pernambucana no UOL. Como nos anos anteriores, as notícias, cores e ritmos divulgados pelo NE10 ganharão repercussão nacional com a parceria com o portal.

Carnaval Social1

O Social1 também entrou em ritmo de folia e criou a seção Carnaval. Ontem, por exemplo, o blog deu em primeira mão as novas atrações do RecBeat, entre elas Rumbanda, Tibério Azul, Embuás e o fenômeno Criolo.

Menu do dia

Na seção Menu do dia, também no Social1, conheça as delícias do restaurante Mergulhão, um dos points mais agradáveis de Fernando de Noronha. Em destaque, os peixes fresquíssimos da ilha.

No passo das redes sociais do NE10

Essa é para o folião tuiteiro. O NE10 lançou também o perfil @NE10Carnaval no Twitter, com informações quentinhas sobre a folia.

Greves no Ceará em destaque

A greve da PM - e agora a da Polícia Civil - ganhou cobertura especial, feita pelo correspondente do portal no Ceará, Leonardo Heffer.

Temporada de caça: ministros

Está fazendo o maior sucesso o primeiro NewsGame produzido pelo NE10. No site (http://migre.me/7qckp), você testa seus conhecimentos sobre os ministros que caíram no primeiro ano do governo Dilma e pontua de acordo com seus erros e acertos.

NE10 leva você...

O concurso cultural Eu vou com Burn para David Guetta, do NE10 em parceria com o energético Burn, entrou na reta final. Quem ainda não se cadastrou no hotsite da promoção tem até a próxima terça-feira, dia 10.

... para D. Guetta

Para concorrer aos cinco pares de ingresso para o show do DJ mais famoso do mundo acesse www.euvoucomburn.com.br, crie uma frase e tente angariar o maior número de votos nas suas redes sociais.

Com a palavra, o leitor

Adeus ao último Fusca táxi do Recife

"E a prefeitura vai dar à ele um outro carro mais novo? Como vai viver agora esse cidadão?"

Da internauta Bete Gabi, na matéria sobre o último táxi Fusca do Recife que vai sair de circulação

JORNAL DO COMMERCIO

BOA MESA Pag. Nº2 Data: 06/03/12

caçarolas

Bruno Albertim
bruno.albertim@gmail.com
twitter: cacarolas_jc

A Mamede já não é a mesma

Todo mundo, nos últimos anos, andou replicando aquela crônica de Antônio Prata. É afetivamente perfeita para redimir os defeitos objetivos de nossos bares prediletos – e enaltecer suas qualidades subjetivas. "Eu sou meio intelectual, meio de esquerda, por isso frequento bares meio ruins. Não sei se você sabe, mas nós, meio intelectuais, meio de esquerda, nos julgamos a vanguarda do proletariado há mais de 150 anos. (Deve ter alguma coisa de errado com uma vanguarda de mais de cento e 150, mas tudo bem)...".

Você conhece: é aquele tipo de bar onde, como lembra o próprio Prata, o proletariado é quase sempre representado apenas pelo garçom. Onde revoluções e amores sobem e descem mais rápido que a porta corrediça. Mas que nos oferece uma grande sensação de pertencimento. Não ao bar. Mas ao mundo.

Nem lembrava mais do texto até que, caminhando pelo Centro depauperado do Recife, me deparei com um bar, um típico bar de Centro, um bar autêntico, onde os azulejos não foram substituídos por ladrilhos novíssimos supostamente velhos, o velho caldinho não passou por "releitura", a bebida é o que parece e um casal idoso exala a dignidade de quem construiu uma história do outro lado do balcão.

Na parede, além de uns poemas, havia um texto do grande Samarone Lima. Visitando suas memórias de mesa e balcão, ele conclui: "Todo homem deve ter um bar para chamar de seu". Concordo.

Por que o bar, mais que copo e cozinha, é a velha praça, é a porta da igreja, é o quintal da escola. Com nossos apartamentos cada vez mais caros e apertados, o bar é a continuação da casa. É a cozinha com conta – e sem prato para lavar. Somos os primeiros a reclamar quando, sem nosso consentimento, o dono resolve mudar a cara do bar.

Cada um que defenda o seu. Cá pra nós, metade do que um dia já se chamou de "esquerda festiva" do Recife anda meio macambúzia com o que está acontecendo com o Central. Não por culpa do dono. Acontece.

Acontece que, agora, resolveu se fazer cumprir uma lei municipal que proíbe mesas em espaços públicos. Mas elas continuam de rodo em Boa Viagem, e até ali nas imediações do Parque 13 de Maio, como em todo Centro. De maneira que a lei municipal parece só funcionar na Rua Mamede Simões.

Reduto de artistas, protointelectuais, alegoristas, cantores, atrizes e outros seres da fauna notívaga, o Central vinha dando uma vida àquela rua. Onde, aliás, quase não há trânsito à noite a não ser o motivado pelos próprios bares. Quantos filmes, festas e shows não se desenharam naquelas mesas...

Agora, o bar está pequenininho, preso em si. Como os outros botecos da via, diminuídos na pequeneza original. Dá vontade de ir pro Rio, pra Paris, para Paraíba... enfim, qualquer lugar onde os amigos possam se encontrar numa mesa sobre a calçada sem o risco de estar infringindo uma lei. Esperando a hora de ver a Mamede ocupada de novo.